



**KÚ pro Středočeský kraj, KP Kolín**

Rorejcova 8, 280 02 Kolín

Tel: 321 737011

Fax: 321 724088

e-mail: [kp.kolin@cuzk.cz](mailto:kp.kolin@cuzk.cz)

ID DS : 5x6ieg8

V Kolíně dne 31. 3. 2021  
Vyřizuje: Vlasta Emilie Křídlová  
Sp. zn.: **OR-222 /2021-204-3**

## ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, jako orgán státní správy příslušný podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný k řízení o změně hranic katastrálního území, tímto rozhodnutím

### schvaluje

změnu průběhu částí katastrálních hranic mezi katastrálním územím Kouřim a katastrálním územím Toušice, která je zároveň obecní hranicí mezi obcemi Kouřim a Toušice.

Geometrické a polohové určení nového průběhu katastrální hranice je vymezeno zobrazením v katastrální mapě digitalizované. Změněná část katastrální hranice je geometricky a polohově určena dle měřické dokumentace vyhotovené v rámci řízení o jednoduchých pozemkových úpravách v části katastrálního území Kouřim a v části katastrálního území Toušice a je zpracovaná firmou GEOVAP, spol. s r. o., na základě smlouvy o dílo č. 25/2016 projektantem Ing. Danielem Haklem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav.

Číslování podrobných lomových bodů je v souladu s podklady zpracovanými pro zápis jednoduchých pozemkových úprav do katastru nemovitostí v části katastrálního území Kouřim a v části katastrálního území Toušice. Záznam podrobného měření změn (dále jen ZPMZ) pro obnovu operátu na základě výsledků jednoduché pozemkové úpravy a pro účely změny katastrální hranice je pro katastrální území Kouřim ZPMZ č. 1114 a pro katastrální území Toušice č. ZPMZ č. 179.

Celková výměra katastrálního území Kouřim bude zvětšena o 72 m<sup>2</sup> a celková výměra katastrálního území Toušice bude zvětšena o 24 m<sup>2</sup>.

Nová obecní a katastrální hranice mezi katastrálním územím Kouřim a katastrálním územím Toušice vede od podrobného bodu č. 998-139 po hranici zátopy, severní a severozápadní hranici parcel KN p. č. 376, KN p. č. 360, KN p. č. 368, KN p. č. 367 katastrálního území Toušice, dále po jižní a jihovýchodní hranici parcel KN p. č. 2859, KN p. č. 2901, KN p. č. 2866, KN p. č. 2902, KN p. č. 2859, KN p. č. 2867 katastrálního území Kouřim po podrobný bod č. 1114-203, což je místo ústí vodního toku Výrovky do rybníku Strašík. Dále pak vede nový průběh katastrální hranice po levém břehu Výrovky, KN p. č. 2860 katastrálního území Kouřim až k podrobnému bodu č. 179-89, kde přechází na druhou stranu řeky

na podrobný bod č. 1114- 269, odkud pokračuje po pravém břehu až po podrobný bod 179-122. Zde se odklání severním směrem až na podrobný bod č. 1114-278 a odtud pokračuje po severozápadní straně nově navržené cesty KN p. č. 393 katastrální území Toušice až po podrobný bod č. 179-240, kde se napojuje na stávající katastrální hranici mezi katastrálním územím Kouřim a katastrálním územím Toušice a dále pokračuje nezměněna.

## odůvodnění

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín, jako věcně a místně příslušný správní úřad, vydal dne 19. 11. 2020 v souladu s ustanovením § 11 odst. 4 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) rozhodnutí o schválení návrhu jednoduchých pozemkových úprav v části katastrálního území Kouřim a v části katastrálního území Toušice sp. zn. SPU 358341/2020 v právní moci dne 31. 12. 2020, současně s předloženým rozhodnutím podle ust. §11 odst. 8 uvedeného zákona navrhl zavedení změny průběhu katastrálních hranic mezi katastrálním územím Kouřim a katastrálním územím Toušice, vymezenou měřickou dokumentací v digitální katastrální mapě uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí. Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín, jako věcně a místně příslušný správní úřad doručil katastrálnímu úřadu dne 26. 3. 2021 žádost o vydání rozhodnutí o změně obecní a katastrální hranice sp. zn. SPU 107058/2021

Cílem navržené změny průběhu obecní a katastrální hranice mezi katastrálním územím Kouřim a katastrálním územím Toušice je zarovnání katastrální hranice dle zátopy rybníka s tím, že jihovýchodní břehy náleží do katastrálního území Toušice a dále se katastrální hranice výměrově zarovnává podél vodního toku Výrovka. V rámci návrhu nového uspořádání pozemků bylo dbáno, aby byla zachována stejná výměra dotčených katastrálních území.

Návrh byl projednán a schválen jednotlivými dotčenými vlastníky v rámci návrhu nového uspořádání pozemků a schválen zastupitelstvy obcí, a to zastupitelstvem Města Kouřim dne 27. 11. 2019 (sp. zn. SPU 007602/2020 ze dne 8. 1. 2020) a zastupitelstvem Obce Toušice dne 11. 12. 2019 (sp. zn. SPU 328624/2020 ze dne 10. 9. 2020), v jejichž obvodu jsou pozemky, dotčené změnou obecní a katastrální hranice.

Dohoda o změně hranice katastrálního území (obce) mezi Městem Kouřim a Obcí Toušice byla uzavřena podle § 26 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dne 13. 5. 2020.

Katastrální úřad se z hlediska správy katastru nemovitostí ztotožnil s veřejně prospěšnými důvody, které vedly k podání návrhu změny obecní a katastrální hranice

**Předloženými listinami byly naplněny podmínky k vydání tohoto rozhodnutí podle ustanovení §5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., v pozdějším znění, kterými se schvalují změny katastrálních hranic podle výrokové části tohoto rozhodnutí, v souvislosti s §29 odst. 1 písm. b) a odst. 2. zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí, v pozdějším znění.**

Změna části průběhu hranice v katastrálních územích uvedených ve výrokových částech tohoto rozhodnutí bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí provedena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí spolu se zápisem pravomocného rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv čj. SPU 003034/221 vydané Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočkou Kolín, podle §11 odst. 8 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách v platném znění.

## Poučení o odvolání

Vlastníkům, dotčeným změnou průběhu katastrální hranice, o které bylo rozhodnuto Státním

pozemkovým úřadem v návrhu jednoduché pozemkové úpravy, bude toto rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou na úředních deskách dotčených obcí a místně příslušných katastrálních úřadech, způsobem v místě obvyklým po dobu 15 dnů, přičemž poslední den této lhůty bude považován za den doručení tohoto rozhodnutí podle §25 odst. 2 správního řádu, v platném znění.

Proti tomuto rozhodnutí lze ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení v souladu s ustanoveními § 81 a § 86 odst. 1 správního řádu, v platném znění, podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Praze, a to prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.

Ing. Jana Kosařová v. r.  
ředitelka Katastrálního pracoviště Kolín

Rozdělovník:

1x Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, Rorejcova č. p. 8, 280 02 Kolín  
1 x Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kolín, Karlovo náměstí 45, Kolín I, 280 02 Kolín, Ing. Špitálníková  
1 x Město Kouřim, Mírové náměstí č. p. 145, 281 61 Kouřim  
1x Obec Toušice, č. p. 16, 281 63 Kostelec nad Černými lesy  
1 x Zeměměřický úřad, odbor správy a užití geoinformací, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha  
1 x Český statistický úřad, odbor statistických registrů. Registr sčítacích obvodů a budov, V Ráji 872, Zelené Předměstí, 53153 Pardubice

Za správnost vyhotovení: Zemanová Karla.