

Smlouva o odvádění odpadních vod č. 2015/.....

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany

PROVOZOVATEL (vlastník kanalizace):

Obec Toušice

se sídlem: Toušice 16, 281 63 Kostelec nad Černými lesy

IČ: 00235784, DIČ: CZ00235784

zastoupená: Hanou Pazderovou, starostkou

tel: 321 783 230, E-mail: tousice@tiscali.cz, Web: www.tousice.cz

ID datové schránky: dmrbug2

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 11222151/0100

a

ODBĚRATEL (vlastník připojené nemovitosti):

Jméno a příjmení/titul		Tel:
Adresa: (sídlo/trvalý pobyt)		E-mail:
Datum narození:		Číslo účtu:

Adresa pro doručování (liší-li se od adresy sídla nebo trvalého pobytu):

Jméno a příjmení/titul	
Adresa: (sídlo/trvalý pobyt)	

II. Úvodní ustanovení

Obec Toušice je vlastníkem obecní tlakové kanalizace včetně ČOV (dále jen vlastník), který je zároveň provozovatelem a osobou oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi Provozovatelem a Odběratelem při **odvádění odpadních vod** kanalizací z připojené nemovitosti a jejich čištění na čistírně odpadních vod.

Provozovatel se zavazuje odvádět odpadní vody ze sjednaného Odběrného místa a Odběratel se zavazuje za odvádění odpadních vod platit sjednanou cenu (stočné).

Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti.

Odběratel prohlašuje, že v tomto odběrném místě je počet trvale připojených osob:

Počet měsíců, po které je rekreační objekt využíván:

1. Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):

Adresa odběrného místa:

Obec	Toušice
Ulice	
Č.p. (parc.č. není – li čp.)	
Popis nemovitosti	☐ rodinný dům ☐ rekreační objekt ☐ ostatní

IV. Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.

Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí, kterékoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou 1 měsíc. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

Změny této smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv ústní jednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

Do kanalizace nelze vypouštět přes jiné napojení (kanalizační přípojkou), než to, které prošlo příslušným stavebním, popř. územní řízením a byl na něj vydán platný souhlas s užíváním stavby.

V. Odvádění odpadních vod

1. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratel se zavazuje platit dodavateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Ke stočnému je provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude stanoveno: **dle směrných čísel spotřeby vody** – vyhl. MZE ČR č. 428/2001 Sb., v platném znění.

3. Smluvní strany se dohodly, že přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou: Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu obce, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění. Kanalizační řád je k nahlédnutí v sídle Provozovatele na příslušném obecním úřadu a na webových stránkách Provozovatele.

4. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s platným Kanalizačním řadem příslušné lokality a pokyny pro uživatele tlakové kanalizace, jeho obsahu porozuměl a vyslovuje s ním souhlas. Kanalizační řád a Pokyny pro uživatele tlakové kanalizace jsou k nahlédnutí v sídle Provozovatele na příslušném obecním úřadu a na webových stránkách Provozovatele.

5. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli poplatky za odvod odpadní vody dle počtu připojených osob x množství vyprodukované odpadní vody na osobu x cena za m³ odvodu odpadní vody, odsouhlasená zastupitelstvem obce Toušice vždy pro příslušný rok, za podmínek stanovených touto Smlouvou. K částce za odpadní vody je provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými předpisy.

VI. Ceny stočného a způsob jejího vyhlášení

Cena a forma stočného bude stanovena podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma stočného budou uveřejněny prostřednictvím obecního úřadu a na webových stránkách Provozovatele.

Změna cen a formy stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí dodavatel množství vypouštěných odpadních vod v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného. Kalkulace ceny je prováděna podle platných cenových předpisů způsobem a v členění položek podle přílohy č. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů, Provozovatelem.

Provozovatel je povinen jednou ročně zveřejňovat stanovenou cenu stočného.

VII. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí Odběratel Provozovateli na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 15 dnů v hotovosti na obecním úřadě nebo na bankovní účet Provozovatele:

- ☐ 1 x ročně se splatností do 30.6. daného roku
- ☐ ve dvou splátkách a to k 30.6. a 31.10. daného roku

Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě.

VIII. Smluvní pokuty a náhrady škody při porušení smluvních povinností

Provozovatel a Odběratel si za porušení smlouvy nebo porušení všeobecných podmínek o odvádění vody sjednávají smluvní pokuty. Provozovatel může odběrateli účtovat a tento je po jejím vyúčtování povinen zaplatit smluvní pokutu.

Smluvní pokuta se sjednává ve výši **5.000,-Kč** v případě, že odběratel:

- a) neumožní Provozovateli přístup k přípoje nebo zařízení kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě
- b) bude zjištěno připojení kanalizační přípojky bez souhlasu dodavatele
- c) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu Provozovatele.
- d) převede právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu Provozovatele.

Odběratel je povinen zrušit septik nebo domácí ČOV a vypouštět všechny odpadní vody přímo do kanalizace, zakončené čistírnou odpadních vod. **Do kanalizace nelze vypouštět balastní vody, močůvku nebo hnojívku a odpady z drtičů. Do splaškové kanalizace nelze vypouštět dešťové vody. Pokud odběratel povinnosti uvedené v tomto bodě smlouvy nesplní, resp. bude jednat v rozporu s ustanovením tohoto článku, je povinen uhradit provozovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každé jednotlivé porušení smluvního ujednání.**

Provozovatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve smlouvě.

V případě nezaplacení stočného, faktury, případně jiné pohledávky (nebo jejich částí) do data jejich splatnosti, bude odběrateli zaslána upomínka. Za zaslání této písemné upomínky včetně jejího vyhotovení a poštovního může dodavatel odběrateli v následujícím účtovacím období vyúčtovat tyto náklady, nejméně však **50,-Kč** za každý jednotlivý případ. Odběratel je v takovémto případě povinen tyto vyúčtované náklady uhradit společně s vyúčtováním za následující období.

Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Provozovatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie, nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.

IX. Ostatní a závěrečná ujednání

Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, a Obchodními podmínkami ke smlouvě o odvádění odpadních vod. Znění Podmínek je platné ke dni podpisu této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito Podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.

Provozovatel svým podpisem potvrzuje, že při zpracování osobních údajů odběratele uvedených v této smlouvě dodrží všechna práva a povinnosti v souladu se zákonem č. 101/2000Sb. o ochraně osobních údajů příslušných předpisů souvisejících s tímto zákonem v platném znění a neposkytne tyto údaje žádné nepříslušné třetí osobě či subjektu.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou pravdivé a správné.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že vzájemná plnění byla mezi smluvními stranami poskytována **od 1.10.2015**.

Smluvní strany výslovně prohlašují a zaručují, že jsou řádně seznámeny se zněním smlouvy včetně její přílohy, že smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto smlouvu v tísní, že podmínky této smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodné, a na důkaz čehož tuto smlouvu vlastnoručně potvrzují a podepisují.

Příloha: Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod

V Toušicích dne: 1.10.2015

V Toušicích dne:.....

.....
Provozovatel
Obec Toušice
Zastoupená starostkou Hanou Pazderovou

.....
Odběratel

Dodatky smlouvy

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy souvisejících s počtem osob připojených na kanalizaci:

<u>Datum změny</u>	<u>Druh změny</u>	<u>Nový počet osob</u>	<u>Podpis odběratele</u>