

Sp. zn. 070 Ex 875/12-39

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Aleš Machka, Zásmuky - Doubravčany 53, 281 44 Zásmuky - Doubravčany
Komerční banka, a.s, Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1
Finanční úřad pro Středočeský kraj, Žitná 12, 120 00 Praha 2
Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín, Obecní dvůr 6/, 280 50 Kolín
VZP ČR, ,
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, Rorejcova 8, 280 02 Kolín
Územní pracoviště v Kolíně (Finanční úřad pro Středočeský kraj), Politických vězňů 423, 280 02 Kolín
Městský úřad Zásmuky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmuky
Městský úřad v Kolíně, Městský úřad v Kolíně, 280 12 Kolín
Obecní úřad Toušice, Toušice 16, 281 63 Toušice
Městský úřad Kouřim, Mírové nám. 145, 281 61 Kouřim

Usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, Exekutorský úřad Nymburk, se sídlem 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, Česká republika

pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem v Kolíně ze dne 06.03.2012 č.j. 38 EXE 351/2012 – 23,

proti povinnému: 1/ Ladislav Chaloupecký, bytem Bělušice 27, Bělušice, PSČ: 280 02, dat. nar.: 06.10.1981;

2/ **Aleš Machka, bytem Zásmuky - Doubravčany 53, Zásmuky - Doubravčany, PSČ: 281 44, dat. nar.: 04.02.1975**

na návrh oprávněného: Komerční banka, a.s, se sídlem Na Příkopě 969/33, Praha 1, PSČ: 114 07, IČ: 45317054

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 214.438,93 Kč a její příslušenství, tj. úroky ve výši 11.91% ročně z částky 129.200,28 Kč ode dne 04.05.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 13.09% ročně z částky 192.200,28 Kč ode dne 04.05.2011 do zaplacení, náklady soudního řízení ve výši 7.720,- Kč, a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů,

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného toto

c) o.s.ř.): se neurčují.

VIII. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (vydražený funkční soubor nemovitostí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

X. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.), aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o.s.ř.).

Žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým, a příslušný katastrální úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce podle §336 c odst. 3 o.s.ř..

Podle rozhodnutí Nejvyššího správního soudu nelze zveřejňovat rodná čísla dlužníků, z toho důvodu není uveden identifikátor povinných.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Praze.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. není přípustné.

V Nymburce dne 15.01.2013

Mgr. Tomáš Pospíchal, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk

Za správnost vyhotovení: Gajdošová